

Identifikace zadavatele

Název zadavatele: Divadlo v Dlouhé
Sídlo: Dlouhá 727/39, Praha 1, 110 00
IČO: 00064343, DIČ CZ00064343
ID dat. schránky: d5983un
Osoba oprávněná jménem či za zadavatele: Daniela Šálková
Kontaktní osoba: Petr Pištěk (tel: 604 884 494; petrpistek@divadlovdlouhe.cz)

Specifikace veřejné zakázky (dále jen „VZ“)

Název VZ: Provádění úklidových prací v Divadle v Dlouhé
Druh VZ: veřejná zakázka malého rozsahu
Dne: 23. 6. 2022

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Zadavatel Divadlo v Dlouhé Vás vyzývá k předložení nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem **Provádění úklidových prací v Divadle v Dlouhé.**

1. Identifikace veřejné zakázky

Stručný popis zakázky:

Předmětem zakázky je úklid prostor divadla a jeho zázemí. Plnění veřejné zakázky musí být plně v souladu s platnou legislativou, technologickými předpisy, ustanoveními příslušných norem a v předepsané kvalitě.

Typ VZ: Veřejná zakázka malého rozsahu

Druh VZ: Zakázka na služby / Úklidové práce

Výsledkem zadávacího řízení je: Jednorázová smlouva o dílo na 24 měsíců.

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem smlouvy je závazek dodavatele provádět pravidelný úklid, včetně služeb s tím spojených, v příloze č. 1 specifikovaných prostor odběratele, tj. hlediště, jeviště, provozních místností, kanceláří, sociálních zařízení, chodeb a schodišť v budově Divadla v Dlouhé v rozsahu požadavků a smluvních podmínek, uvedených v tomto dokumentu a jeho přílohách.

3. Základní předpoklady

Prostředí divadla a jeho zázemí je z hlediska úklidu specifické zejména z důvodu množství atypických uklízených prostor a dále z hlediska časového harmonogramu úklidu. Proto je nezbytné splnit zásadní předpoklady, které zajistí kvalitní a komplexní úklid všech prostor. Z těchto důvodů žádáme, aby uchazeč podpisem přílohy číslo dvě potvrdil, že garantuje zajištění následujících požadavků:

- 1) Garance stálého týmu proškolených a zaučených pracovníků, kteří budou provádět úklid.
- 2) Termíny úklidů se zcela přizpůsobí hracímu plánu divadla (týdenní a denní ferman). Uchazeč bere na vědomí, že může být denní úklid rozdělen na několik dílčích úklidů.
- 3) Proškolení a zaučení pracovníci úklidu musí být k dispozici i v případě nenadálých změn programu a v dalších obdobných případech.

Uchazeč, který nesplní výše uvedené předpoklady, bude z veřejné zakázky vyloučen.

4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky za 24 měsíců je 1 000 000 - 1 500 000 Kč včetně DPH.

5. Doba a místo plnění veřejné zakázky

- 1) Smlouva se uzavírá na dobu určitou v trvání 24 měsíců se začátkem plnění 1. srpna 2022.
- 2) Smlouvu může vypovědět kterýkoli z účastníků i bez uvedení důvodů.
- 3) Výpovědní doba činí dva (2) měsíce a začíná plynout prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení písemné výpovědi druhému účastníku.
- 4) Místem plnění je Divadlo v Dlouhé, Dlouhá 727/39, Praha 1

6. Struktura nabídky

Dodavatel předloží nabídku v následující struktuře:

a. Identifikační údaje

Identifikační údaje uvede účastník do Krycího listu zakázky, jehož vzor je přílohou číslo 7) této výzvy.

b. Základní a profesní způsobilost - kvalifikace

- 1) Dodavatel je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Doklady k prokázání kvalifikace předloží dodavatel v prosté kopii, budou akceptovány i originály či úředně ověřené kopie dokladů.
- 2) Základní způsobilost dle § 74 ZVZ prokáže uchazeč čestným prohlášením, jehož vzor je přílohou č. 2 této výzvy
- 3) Profesní způsobilost ve smyslu § 77 ZVZ prokáže dodavatel, který předloží kopie následujících dokumentů:
 - výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo:
 - výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán
 - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

c. Praxe v oboru

Uchazeč předloží soupis předchozí praxe v oboru – přehled předchozích či současných klientů. Zadavatel požaduje předchozí praxi z úklidu obdobných kulturních zařízení v České republice. Uznána bude praxe z úklidu divadel, koncertních sálů a dalších provozů, které pravidelně provozují živé umění pro více než 300 diváků. Uchazeči, kteří nesplní tento předpoklad, budou z výběrového řízení vyloučeni z důvodu nesplnění požadovaných předpokladů.

d. Nabídková cena

Vzor tabulky s nabídkovou cenou jednotlivých typů úklidů je přílohou č. 4 této výzvy. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádnému plnění veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících. Podkladem pro stanovení nabídkové ceny jsou plány divadla s vyznačením uklízených prostor (Příloha 1 a-1 g, pro stanovení ceny doporučujeme osobní prohlídku prostor). Cenová nabídka bude zahrnovat veškeré náklady, které bude dodavatel účtovat divadlu (včetně čistících a dezinfekčních prostředků a dalších potřeb) a bude uvedena **VČETNĚ DPH**. V tabulce cenové nabídky doplní uchazeč také prohlášení o garanci

stálého týmu zaměstnanců. V příloze číslo 4 uvede uchazeč ceny jednotlivých typů úklidů, nabídkovou cenu úklidu za vzorový měsíc dle fermanu uvede uchazeč v Krycím listu zakázky, který je přílohou číslo 7) této výzvy.

Nabídková cena musí být podepsaná osobou oprávněnou zastupovat uchazeče.

7. Prohlídka prostor

Podmínkou pro účast na výběrovém řízení je prohlídka prostor divadla.

Prohlídka se uskuteční v pondělí 27. 6. 2022 v 11:00 hod., popřípadě je možné domluvit individuální schůzku. Kontaktní osobou je vedoucí hospodářské správy pan Petr Pištěk. Tel: 604 884 494.

Prohlídka je nutná, neboť se jedná o atypický prostor se specifickými požadavky na typy úklidů a na časové rozložení úklidových činností.

8. Doba a způsob podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne: čtvrtek 30. 6. 2022 v 11:00 hod.

Dodavatel podá nabídku v listinné podobě prostřednictvím pošty nebo osobně na vrátnici Divadla v Dlouhé v zalepené obálce s nápisem „Výběrové řízení úklid – neotvírat!“ nebo prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek Tender arena (<https://tenderarena.cz/>).

Jazyk, ve kterém bude nabídka podána: český.

9. Hodnotící kritéria

Základními hodnotícím kritériem jsou při splnění jakosti a norem následující kritéria:

- nabídková cena, a to jak cena za měsíční úklid dle vzorového fermanu, uvedená v Krycím listu zakázky (reálná nejnižší nabídková cena), tak nabídková cena dalších typů úklidů, které nejsou uvedeny ve vzorovém fermanu *(95%)
- praxe v oboru z institucí dle bodu 6.c (5%).

** Pro účely srovnání nabídkových cen propočítá zadavatel desetinásobek nabídnuté ceny za měsíční úklid + 3x úklid před premiérou + 10x úklid po rautech + 1x generální úklid. Tím získá pro srovnávací účely očekávané roční náklady na úklid. Tato částka bude předmětem hodnocení ceny úklidu.*

10. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Zadavatel si vyhrazuje možnost použití ustanovení Zákona o zadávání veřejných zakázek o mimořádně nízké nabídkové ceně. Zadavatel tímto stanovuje, že za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považovat cenu, **kteřá bude nižší o 20 % a více % od průměrné ceny všech předložených nabídek.** Bude-li nabídka účastníka výběrového řízení obsahovat mimořádně nízkou cenu podle předchozí věty tohoto článku zadávací dokumentace, bude zadavatel požadovat písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny. Nebude-li účastník výběrového řízení schopen uspokojivě objasnit mimořádně nízkou nabídkovou cenu nebo nebude-li mimořádně nízká nabídková cena účastníkem v požadovaném termínu zdůvodněna, zadavatel vyloučí účastníka z výběrového řízení.

Zadavatel upozorňuje, že při posuzování způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny si může vyžádat od účastníka výběrového řízení podrobnou cenovou kalkulaci, a to ve vztahu k jakékoliv položce tvořící nabídkovou cenu. Neposkytnutí těchto cenových kalkulací k posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny pak bude zadavatel považovat za porušení podmínek výběrového řízení.

11. Závěrečné ustanovení

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení tohoto výběrového řízení.
V Praze dne 23. 6. 2022

Daniela Šálková
ředitelka Divadla v Dlouhé

Přílohy:

Příloha číslo 1 a-g Plány divadla s vyznačením uklízených prostor

Příloha číslo 2 - Čestné prohlášení o základní způsobilosti a splnění specifických požadavků - vzor

Příloha číslo 3 - Rozpis četnosti úklidů

Příloha číslo 4 - Cenová nabídka - vzor formuláře

Příloha číslo 5 - Všeobecné požadavky a smluvní podmínky

Příloha číslo 6 - Vzor fermanu (hracího plánu)

Příloha číslo 7 - Krycí list zakázky